

ДОМА ДЛЯ ЖИЗНИ

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ

«SOL ART MASTER»

A posse ad esse

От возможного к реальному (лат.)

СТРОИТЬ ГРАМОТНО УДОБНЫЙ И КРАСИВЫЙ ДОМ

Архитектурное бюро «Sol Art Master» основано в 2001 году. Руководит им архитектор Ольга Селичева.

Сферы деятельности бюро: проектирование жилых домов и общественных зданий; разработка частных и общественных интерьеров; модернизация и реставрация зданий.

Бюро специализируется на проектировании частных домов, нетиповых, с нестандартной планировкой. Здесь разрабатывают как внешний (экстерьер), так и внутренний (интерьер) образы зданий. В основном, это просторные дома площадью в тысячу и более квадратных метров. Но с не меньшим интересом для вас спроектируют и небольшие дома - симпатичные, аккуратные, уютные.

Какой выбрать дом – дело личных предпочтений и финансовых возможностей заказчика. Как справедливо полагает Ольга Селичева, и элитные дома, и дома эконом-класса должны быть качественными, удобными и красивыми. Разница же в цене обусловлена такими факторами, как площадь дома, строительные и отделочные материалы, сложность архитектуры и др. Удобно, что бюро обеспечивает синхронную работу со

смежными специалистами (строительный конструктор, специалист по отоплению и вентиляции и т.п.). И ещё более удобно, что в бюро «ведут» дом от эскиза до сдачи объекта.

Другое направление работы бюро – интерьеры. Архитекторы создают оригинальные стильные интерьеры частных или общественных зданий. Именно идеи «Sol Art Master» реализованы в Смоленском гастрономе, что на углу Арбата и Садового кольца. Эти работы были выполнены в 2006 году.

Третье направление деятельности – модернизация уже построенных домов. Архитекторы также участвуют в проектах по реставрации памятников архитектуры. В частности, они разработали новые интерьеры исторических памятников Москвы: назовём лишь два строения на Воздвиженке – это Дом Пашкова и здание Центра развития русского языка.

В «Sol Art Master» на первый план ставят профессионализм. Но так ли хорошо обстоит с этим дело в Москве, да и во всей России! «Судя по тому, что мы видим, – отмечает Ольга Селичева, – принципы архитектуры, как правило, нарушаются. В 90-е годы в архитектуре появилось много „случайных людей“. Многие дома, к сожалению, не отличаются качеством проектирования и строительства».

Речь идёт о трёх принципах архитектуры – функциональности, конструктивности, эстетике. В бюро неукоснительно следуют этим принципам и реализуют их на практике. При проектировании строго соблюдают строительные нормы и правила.

С эстетической точки зрения, в бюро проектируют дома в таком стиле, который бы выражал индивидуальность его обитателей.

Интересней всего для самих архитекторов – создавать необычные дома. (Заметим, что в бюро предлагают только реализуемые на практике решения.) Поиск новых сочетаний, образов всегда интересен настоящему архитектору. Такие дома только увидишь – и замираешь, будто замороженный их видом!.. Они будут интересны с архитектурной точки зрения и через столетие.

2



Селичева Ольга Васильевна

Архитектор; основатель, руководитель и арт-директор бюро «Sol Art Master». После окончания в 1991 году МАРХИ специализировалась на проектировании, занималась дизайном интерьеров, работала главным архитектором в иностранной компании. В 2001 году основала архитектурное бюро, ныне известное под названием «Sol Art Master». Под её руководством бюро успешно выполняет заказы по возведению, модернизации и реставрации зданий, дизайну интерьеров.



Дома для жизни: внешний облик и стили

В «Sol Art Master» проектируют удобные и красивые Дома для жизни. Разнообразные стилевые элементы придают домам своеобразный колорит – как снаружи дома, так и изнутри. По мысли архитектора Григория Севастьянова, стиль этих домов условно можно соотносить со странами мира – Англией, Германией, Колумбией, Россией, Японией.

Предлагаем вам проверить свою интуицию! Предположите, с какой страной мира соотносится каждый дом. А сверить свои варианты с мнением архитектора вы сможете на следующей странице.

3





Интерьер гастрономического бутика в помпезном стиле. Украшен декором, ковкой и дорогими отделочными материалами

Дома и страны

(ответ на вопрос о стилях)

- 1 – Колумбия; 2 – Япония;
3 – Германия; 4 – Россия; 5 – Англия.

ные дома. Именно сценарии жизни каждого члена семьи и семьи в целом диктуют композиционные решения, приоритеты по колориту, стилю.

Проектируя дом, архитекторы следуют правилу: не ограничивая интересы каждого человека, обеспечить комфортное существование семьи в целом.

Для решения этой задачи применяется зонирование.

Дом условно делится на зоны. В соответствии с составом семьи планируются зоны для разных поколений. Каждому будет отведено своё собственное пространство, сообщающееся, разумеется, со всеми остальными помещениями дома. Также прорабаты-

К КАЖДОМУ – СВОЙ ПОДХОД

В бюро «Sol Art Master» практикуют индивидуальный подход к каждому человеку.

Здесь настолько, как говорится, «поднаторели» в этом, что подчас достаточно случайно брошенного слова, чтобы понять, что нужно. И пользу от такого подхода переоценить сложно. Ведь главное – это построить дом, который понравится владельцам.

И когда заказчик произносит «сделайте именно так, как вы говорили», – это ли не лучшее признание способностей понимать клиента!

СЦЕНАРИИ ЖИЗНИ

Архитекторы «Sol Art Master» исходят из того, что у каждой личности, семьи формируются свои сценарии жизни. Люди хотят жить согласно своим обычаям, привычкам, увлечениям. Это простое положение и находится в основе подхода, позволяющего строить удобные и функциональ-



Богато декорированная бильярдная в восточном стиле

вается, где будет личная, а где общественная территория.

В таком доме новые жильцы быстро освоятся и привыкнут к нему. А привыкнув к хорошему – от него уже не отказываются!

ЭСТЕТИКА СТИЛЯ

Дом для жизни должен быть профессионально спроектирован и выстроен. По словам Ольги Селичевой, сделать грамотно – изначальный постулат при проектировании и строительстве.

Далее, дом должен быть удобным для своих будущих жильцов.



Севастьянов Григорий Александрович

Архитектор; административный директор компании «Sol Art Master». Несколько лет работает в компании, участвуя практически во всех проектах. Занимается креативными разработками, визуализацией проектов.



Спальня выполненная в необычной цветовой гамме, создающей ощущение тепла и мягкости



Архитектурное бюро.

- Проектирование частных жилых домов и общественных зданий.
- Дизайн частных и общественных интерьеров.
- Реконструкция объектов.

Донская улица, дом 3, офис 18

8 (495) 517-21-77
8 (495) 959-82-39

www.solartmaster.ru

Поскольку вкусы весьма и весьма разнятся, архитекторы спроектируют дом именно в таком стиле, который придется по нраву его будущим владельцам. Эта задача решается путём свободной вариации, а не имитации стилей.

Что же касается модных западных стилей... Может, кто-то и хочет жить в обстановке минимализма, но людей, которые поступятся комфортом в угоду моде, всё же немного. Ведь красиво – ещё не означает удобно. А жить хочется в теплом, светлом и уютном доме!

Итак, решение «Sol Art Master» касательно стиля – это свободное варьирование стилей. При этом учитываются три основных момента: вкусы будущих жильцов; выведение стиля из функциональности частей дома; авторские архитектур-

но-дизайнерские решения. С таким подходом вполне можно рассчитывать, что будет построен стильный дом.

ДОМ ДЛЯ ЖИЗНИ СЕМЬИ: ЭКСКУРСИЯ В БУДУЩЕ

Имя у Дома – именно Дома с большой буквы – появится, когда он будет построен. А вот когда в нём поселится семья, обустроится и привыкнет к нему, – вот тогда зарождается Душа Дома.

Изображение этого дома помещено на обложке журнала. Это – просторный двухэтажный особняк площадью около тысячи квадратных метров.

Это дом для трёх поколений. Вероятно, в нём поселится гостеприимная семья: сюда будут приезжать гости и иногда останавливаться на время.

Дом разделён на зоны: первый этаж – это общая зона, члены семьи спят на втором этаже. В зоне хозяев предусмотрена мини-кухня или мини-бар, а также несколько ванных комнат и туалетов.

Зона отдыха может включать в себя сауну, душ, раздевалку.

В бюро понимают, что после окончания строительства дом нужно будет обслуживать. Поэтому здесь заранее продумывают инженерно-конструкторские решения, которые обеспечат его эффективную и недорогую эксплуатацию. Для этого предусматривается использование энергосберегающих технологий.

Немало москвичей уже стали обладателями индивидуальных Домов для жизни по проектам «Sol Art Master». Эти дома – элитные и эконом-класса, загородные и построенные в городской черте – все они удобны, красивы и отличаются высоким качеством проектирования и строительства.



Гостиная в классическом стиле. Мягкие тона подчёркивают атмосферу тепла и загородного уюта

**Ольга Селичева
Григорий Севастьянов
Владимир Миронов**